



RESOLUCION R-Nº 1557-2018

Universidad Nacional de Salta
Rectorado

"2018 - AÑO DEL CENTENARIO DE LA REFORMA
UNIVERSITARIA"

SALTA, 21 NOV 2018

Expte. Nº 18.123/12

VISTO la propuesta presentada a fs. 35 por el Mag. Mario W. E. TOLEDO - Coordinador de Obras, Servicios y Mantenimiento de la DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS de la SECRETARÍA ADMINISTRATIVA de esta Universidad; y

CONSIDERANDO:

QUE en virtud de esa propuesta y debido a las necesidades previas de dar inicio al Sistema SIU - QUERANDÍES, manifestadas a fs. 32 y 33, se hace necesaria la contratación de un profesional con conocimientos y experiencia en extracción de la información necesaria de planos, informes, archivos CAD sobre las edificaciones construídas y a construirse.

QUE se cuenta con la opinión favorable del Sr. Rector a fs. 38, habiéndose realizado la selección de un profesional para el caso, tal como se detalla a fs. 61 a través del informe del Ing. Vicente Alejandro LOBO - Director de Construcciones y Mantenimiento de la DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS de la SECRETARÍA ADMINISTRATIVA de esta Universidad.

QUE, por lo tanto se suscribió el contrato con la Arq. María Victoria VILLALBA, D.N.I. Nº 31.338.643, para que cumpla con el relevamiento del Sistema SIU - QUERANDÍES, a partir del 12 de noviembre de 2018 y hasta el 31 de diciembre de 2018, con una retribución mensual de PESOS DIECISIETE MIL (\$ 17.000,00).

QUE corresponde la emisión del instrumento aprobatorio del contrato suscripto.

Por ello y en uso de las atribuciones que le son propias,

EL RECTOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA
RESUELVE:

ARTÍCULO 1º.- Aprobar con vigencia al 12 de noviembre de 2018, el CONTRATO DE LOCALIZACIÓN DE SERVICIOS suscripto entre la Universidad Nacional de Salta y la Arq. María Victoria VILLALBA, D.N.I. Nº 31.338.643, que como ANEXO forma parte integrante de la presente resolución.

ARTÍCULO 2º.- Imputar el gasto que origine el cumplimiento de la presente resolución a Gastos de Funcionamiento de la DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS Y SERVICIOS de la SECRETARÍA ADMINISTRATIVA, del presupuesto de esta Universidad - Ejercicio 2018.

ARTÍCULO 3º.- Publíquese en el Boletín Oficial de la Universidad y notifíquese al interesado. Cumplido, siga a la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN a sus efectos y archívese.



Lic. RUBÉN EMILIO CORREA
SECRETARIO GENERAL
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA

Mg. NOEL ZARATE
Secretario Administrativo
Universidad Nacional de Salta

Cr. Antonio Fernández Fernández
Rector
Universidad Nacional de Salta

MINISTERIO DE HACIENDA Y FINANZAS
SECRETARÍA DE INGRESOS PÚBLICOS
DIRECCIÓN CENTRAL DE RENTAS - SALTA

IMPUESTO: \$ 216,25
FECHA DE VTO: 23-11-18
OBLIGACIÓN Nº: 7755111

Nº 4 VALIDO LOQUE

ANEXO
R-Nº 1557-2018
EXPTE. Nº 18.123/12

CONTRATO DE LOCACIÓN

Entre la **UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA**, representada en este acto por su Vice Rector **Ing. Edgardo Ling SHAM**, D.N.I. Nº 12.220.938, en adelante denominado el **CONTRATANTE**, constituyendo domicilio legal en Avda. Bolivia Nº 5150 de la ciudad de Salta, por una parte; y por otra parte la **Arq. Maria Victoria VILLALBA**, D.N.I. 31.338.643, Arquitecta, constituyendo domicilio legal en las Heras Nº 1549 de la ciudad de Salta, en lo sucesivo el **CONTRATADO**, acuerdan el presente contrato de locación de obra y en calidad de autónomo que se registrá por los términos que a continuación se estipulan.

Primera: **DISPOSICIONES GENERALES:** a los efectos de interpretar el espíritu del presente contrato, a menos que el contexto exija otra cosa, los siguientes términos tendrán el siguiente significado:

- “**LEY APLICABLE**” significa Código Civil y cualesquiera otras normativas y disposiciones que tengan fuerza de ley en la Republica Argentina.
- “**CONTRATO**” significa el presente instrumento legal celebrado entre **EL CONTRATADO** y **EL CONTRATANTE** sin que exista otro anterior que limite las clausulas aquí estipuladas.
- “**CONTRATANTE**” significa la Universidad Nacional de Salta.
- “**CONTRATADO**” significa la Arq. Maria Victoria Villalba, que como prestador independiente que ofrece sus servicios.
- “**OBRA**” o “**SERVICIOS**” significa el trabajo descrito en las clausulas Segunda y Tercera que el **CONTRATADO** debe realizar conforme a este contrato para los fines del proyecto.
- “**TERCERO**” significa cualquier persona o firma que no sea el **CONTRATADO Y EL CONTRATANTE**:

Segunda: **RELACION ENTRE LAS PARTES:** El presente contrato constituye una Locación, para el eficiente desarrollo técnico requerido en obras que desarrolla **EL CONTRATANTE**, tarea que se cumplirá por **EL CONTRATADO** por todos los medios que se estime eficaces y ninguna estipulación podrá interpretarse en el sentido de que entre las partes existe una relación de empleo o cualquier otra que implique obligaciones para el **CONTRATANTE** más allá del monto o del plazo previsto o que excedan las expresamente aquí estipuladas.

Tercera: **OBJETO:** **EL CONTRATADO** se compromete al relevamiento del Programa **SIU QUERANDIES** que le solicite la autoridad competente de la Universidad Nacional de Salta.-

Cuarta: **VIGENCIA Y DURACION:** El presente contrato estará vigente a partir del día 12 de Noviembre y hasta el 31 de Diciembre de 2018. Queda establecido que este contrato no importa una expectativa o derecho a prorroga a beneficio de el **CONTRATADO**, pudiendo ser prorrogado, renovado o ampliado únicamente de común acuerdo entre las partes mediante la suscripción de un nuevo contrato o ampliación del mismo.

Quinta: **HONORARIOS Y FORMA DE PAGO:** El monto de pago a efectuarse en virtud del presente contrato asciende a \$17.000,00 (pesos diecisiete mil con 00/100) mensuales por los meses de Noviembre 2018 a Diciembre 2018 inclusive.

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left and several smaller ones in the center and right.

En todos los casos el pago se efectuará, previa presentación en Tesorería General o la respectiva dependencia de la Universidad Nacional de Salta, de la factura de legal forma correspondiente por honorarios por el servicio, monto del cual se deducirán las retenciones y gravámenes que legalmente corresponda.

Sexta: RESPONSABILIDADES: Son a cargo del CONTRATADO los aportes previsionales de seguros y presentaciones médicas, liberando en tal sentido el CONTRATANTE de toda responsabilidad por accidente de trabajo de toda índole y asistencia médica cuyo cumplimiento correrá bajo exclusiva cuenta, como así también toda otra obligación derivada de la legislación impositiva, previsional, de seguridad y asistencia aplicables en la República Argentina.

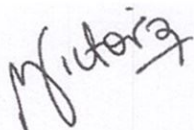
Séptima: El CONTRATADO deberá realizar los estudios médicos que la Universidad indique.

Octava: CESION DE CONTRATO: A todos los efectos se entiende y así se acuerda que queda expresamente prohibida la cesión parcial o total del contrato, reservándose el CONTRATANTE todos los derechos de actuar ante la violación de la presente cláusula.

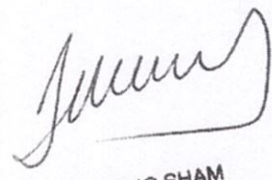
Novena: RESCISION: Cualquiera de las partes contratantes puede dar por rescindido el presente contrato mediante una notificación por escrito a la otra parte, operándose tal rescisión sin necesidad de intervención judicial. El contrato podrá ser rescindido sin derecho a indemnización alguna para EL CONTRATADO si este suspende, interrumpe o no cumple el trabajo por causas no imputables al Estado, salvo casos de fuerza mayor o caso fortuito, y con derecho para el CONTRATANTE de entablar las acciones correspondientes por daños y perjuicios derivados de dicho incumplimiento.

Décima: SOLUCION DE CONTRAVERSIAS Y JURISDICCION: Las partes harán todo lo posible para resolver en forma amistosa, mediante negociaciones directas e informales, los desacuerdos o discrepancias que surjan entre ellos, en virtud de, o en relación con el presente contrato. En caso que los desacuerdos o discrepancias no puedan ser resueltos amigablemente, para todos los efectos emergentes del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales de la Ciudad de Salta, con renuncia a cualquier otro fuero o jurisdicción que pudiera corresponderles, constituyendo domicilios especiales en los del encabezamiento presente.

En prueba de conformidad, y previa lectura de los mismos, se firman tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Salta, a los ocho días del mes de Noviembre de dos mil dieciocho.



ARQ. VICTORIA
VIUDAS.



ING. EDGARDO LING SHAM
VICERRECTOR
UNIVERSIDAD NACIONAL DE SALTA

